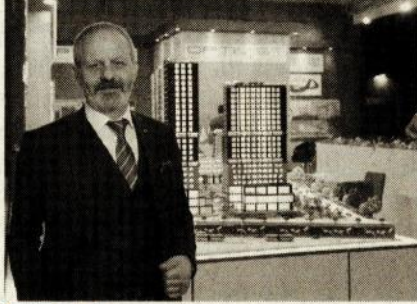




# Fikirtepe'ye 500 milyon TL yatırım



**İmdat Ekşi**

▲ **Optimist Residence** ilk kez CNR 5. Gayrimenkul Yatırımları ve Finansmanı Fuarı'nda alıcıları ile buluştu. 500 Milyon TL yatırım bedeli ile **Mist İnşaat** tarafından İstanbul Fikirtepe'de kentsel dönüşüm projesi olarak hayata geçirilen **Optimist Residence**'de ev sahiplerinin rahatlığı için düşünülmüş ayrıntılar dikkat çekiyor.

13 bin 400 metrekarelik arsa üzerine kurulan **Optimist Residence**'de 550 konut ve 56 ticari ünite bulunuyor. 22, 18 ve 9 katlı 3 blok olarak tasarlanan projede 1+0 dan 4+1'e kadar farklı daire seçenekleri bulunuyor. Proje de 1+0'lar brüt 57,50 m2, 1+1'ler brüt 56,20 m2, 2+1'ler brüt 87,90 m2, 3+1'ler brüt 128,80 m2, 4+1'ler ise brüt 166,38 m2 büyüklüğe sahip.

Osmanlı mimarisinden esinlenerek ve geleceğin ihtiyaçları göz önüne alınarak hayata geçirilen projede kullanışsız ve gereksiz büyük holler minimuma indiriliyor. Böylece yaşam alanlarının daha geniş ve kullanışlı olmasına olanak sağlanarak ev sahiplerine maksimum verim sunuyor. Evlerin 3,15 metrelik net tavan

yüksekliğine sahip olması ise evlerin içinde daha ferah bir yaşam ortamı sunuyor. Böylece İstanbul'un kargaşasından uzak şehrin ve yeşilin içinde stressiz bir aile ortamında sükunet içinde yaşanmasını sağlayacak.

**Mist İnşaat** Yönetim Kurulu Başkanı **İmdat Ekşi** "İçerisinde 7/24 günlük ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz seçkin mağazaların olacağı 12.000 m2 kiralanabilir ticari alanı, 2000 m2 büyüklüğünde meydanı ve bu meydanı çevreleyen sokak konseptinde tasarlanmış 3 katlı oluşun, 40 ile 400 arasında değişen brüt metrekarelerde, toplam 56 ticari ünitelerden oluşan **Optimist AVM** size hayallerinizin de ötesinde bir alışveriş keyfi yaşatacak." dedi.